



PANDUAN
PERMOHONAN PENUKARAN NAMA PEMILIK
& ALAMAT SURAT MENYURAT CUKAI TAKSIRAN
MELALUI
SISTEM ePENILAIAN & HARTANAH
(ejpph.dbkl.gov.my)



Sila Layari :

<https://ejpph.dbkl.gov.my>

Talian hotline :

03-26171031/1032/1033

Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta
Dewan Bandaraya Kuala Lumpur

Panduan Daftar Pengguna Baru

1. Layari Sistem ePenilaian & Hartanah di ejpph.dbkl.gov.my
2. Klik Log Masuk
3. Halaman Daftar Pengguna Baru dipaparkan di mana pengguna dikehendaki memasukkan Nama Penuh, Telefon Bimbit, Emel, Jenis ID Pelanggan, Katalaluan dan Ulang Katalaluan untuk pengesahan.
4. Semua maklumat adalah mandatori
5. Pastikan katalaluan yang dimasukkan diingati
6. Klik kotak Terma & Syarat untuk pengesahan
7. Klik butang daftar
8. Jika berjaya, pengguna akan menerima notifikasi melalui email yang telah didaftarkan.
9. Semak email dan tekan link yang diberikan
10. Halaman Sahkan emel akan dipaparkan
11. Klik Sila klik di sini untuk log masuk

Panduan Permohonan Penukaran Nama Pemilik

1. Klik Log Masuk
2. Pilih Menu Penukaran Nama Pemilik (Borang I dan J)
3. Klik Permohonan Baru
4. Masukkan Maklumat (No. Akaun Cukai Taksiran, Maklumat Pemohon, Maklumat Pemberi Milik / Penjual dan Maklumat Penerima Pindah Milik / Pembeli)
5. Muat Naik Lampiran (Kad Pengenalan (Individu) atau Borang 9 (Syarikat), Salinan Perjanjian Jual Beli (Muka hadapan, Muka surat kedua (helaian yang dimatiskan), Jadual Harga Beli dan Muka surat tandatangan penjual dan pembeli), Salinan Bil Cukai Taksiran dan Sijil Kematian atau Wasiat (jika berkaitan)
6. Klik kotak Pengakuan
7. Klik Setuju
8. Cetak Surat Pengesahan Penerimaan sebagai rujukan

Panduan Permohonan Penukaran Alamat Surat Menyurat

1. Klik Log Masuk
2. Pilih Menu Tukar Alamat Surat Menyurat di Akaun Kegemaran
3. Penukaran Alamat Surat Menyurat hanya boleh dibuat bagi pemilik yang mempunyai hartanah di Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
4. Masukkan Maklumat Alamat Surat Menyurat Baru
5. Klik kotak Pengakuan
6. Klik Kemaskini
7. Cetak Surat Pengesahan Penerimaan sebagai rujukan